



« Ville de 8 500 habitants, membre de la Communauté d'Agglomération de Versailles Grand Parc, 15 km au sud-ouest de Paris, au cœur de la Vallée de la Bièvre. Dans un environnement boisé qui offre un cadre de vie agréable, la commune est mondialement connue pour sa manufacture des Toiles de Jouy et accueille des centres de formation et de recherche importants (campus HEC, INRA, l'EA TECOMAH,...). Jouy-en-Josas est facilement accessible en transports en commun et bien desservie par l'A86 et la N118 »

### **La mairie de JOUY EN JOSAS (78350) recrute :**

## **UN(E) RESPONSABLE EXPLOITATION BATIMENTS H/F**

Cadre d'emploi des techniciens

#### **Missions :**

- Surveillance de l'état des bâtiments : entretien et maintenance, sécurité et réglementation d'entretien (tableau de bord de maintenance préventive et curative, planification et coordination des opérations), suivi des contrôles techniques et réglementaires, préparation et suivi des contrats d'entretien, suivi des opérations de ménage (hors bâtiments scolaires), supervision des petits travaux exécutés en régie ou par des entreprises,
- Gestion de la sûreté des bâtiments,
- Gestion de l'approvisionnement énergétique des bâtiments et suivi de leur performance,
- Lancement et suivi de consultations, préparation et suivi du budget bâtiment dans le périmètre de responsabilité,
- Préparation et participation aux commissions de sécurité et aux commissions d'accessibilité.

#### **Compétences requises :**

- Connaître les normes de sécurité sur chantiers,
- Connaître la réglementation sécurité, incendie et accessibilité des bâtiments,
- Connaître les techniques de bâtiment gros œuvre, second œuvre et maintenance,
- Connaître les technologies de mesures et de maîtrise des consommations énergétiques,
- Connaître le fonctionnement des systèmes de production décentralisée d'énergies,
- Connaître la réglementation de la commande publique et de la comptabilité publique,
- Connaître les techniques d'entretien des locaux,
- Maîtriser les outils de planification, lecture de plan et métrés,
- Maîtrise des outils bureautiques et internet,
- Aisance avec les outils digitaux (outils, métiers, internet),
- Expérience réussie sur un poste similaire.
- Permis B

#### **Qualités souhaitées :**

- Sensibilité au développement durable et à la transition énergétique et écologique,
- Capacité d'encadrement,
- Rigueur et méthode,
- Esprit d'initiatives,
- Qualités relationnelles (élus, services, partenaires) et rédactionnelles, discrétion.

**Rémunération statutaire + Régime indemnitaire, CNAS, mutuelle, prévoyance**

**Poste à pourvoir de suite (création de poste)**

#### **Candidature à adresser (lettre de motivation et CV) à :**

Monsieur Jacques BELLIER, Maire  
19 avenue Jean Jaurès – CS 60033  
78354 JOUY-EN-JOSAS CEDEX  
Ou par e-mail : [mairie@jouy-en-josas.fr](mailto:mairie@jouy-en-josas.fr)

Pour tous renseignements complémentaires, vous pouvez contacter  
Madame Marie-Bernadette CHATEL, Directrice des services techniques

☎ 01 39 20 11 34